**Uznávací prohlášení**

Já:

Jméno a příjemní:

Rodné číslo:

Vlastník bytu č:

Adresa:

**uznávám**

co do důvodu a výše dluhu vůči věřiteli, Společenství vlastníků Markušova 1630-1631, Praha 4, sídlem Praha 4, Markušova 1630, PSČ 14900, IČ: 28874625, ve výši:

**xx xxx Kč**

který vznikl jako dluh v souvislosti s platbami spojenými s užíváním bytu za období:

1. Jako dlužník se zavazuji svůj dluh:

- splatit věřiteli ve lhůtě do:

- splatit v počtu splátek:

- splatit na účet číslo **229776608/0300** pod variabilním symbolem:

- splatit každou splátku do: **Posledního dne běžného měsíce**

2. Zároveň s jednotlivými splátkami uznání dluhu je dlužník povinen řádně hradit správcem domu sjednané nájemné. V případě neuhrazení kterékoliv splátky nebo splatného nájemného pozbývá uznávací prohlášení platnosti a dlužník je v takovém případě povinen uhradit uznanou částku včetně dlužného nájemného okamžitě.

3. V případě, že součástí uznaného dluhu je i úrok nebo poplatek z prodlení, dlužník se zavazuje splácet ve splátkách i uznaný úrok nebo poplatek z prodlení.

4. Věřitel se zavazuje, že nebude dlužníku účtovat úrok z prodlení od podpisu tohoto uznávacího prohlášení do doby řádného splnění podmínek tohoto uznávacího prohlášení.

5. V případě, že dlužník neuhradí včas kteroukoliv sjednanou splátku tak v souladu s § 1931 občanského zákoníku dlužník ztrácí výhodu splátek a celý zbytek dluhu se stává splatným najednou. V tomto případě se dlužník zavazuje zaplatit smluvní úrok z prodlení ve výší 2,5 promile denně ze zbytku dluhu od prvního dne prodlení do úplného zaplacení. Věřitel je oprávněn uplatnit svůj nárok na splnění celého nezaplaceného dluhu se sjednaným příslušenstvím u soudu.

6. Nedílnou součástí tohoto uznávacího prohlášení je splátkový kalendář uznaného dluhu.

V Praze dne:

Za Společenství Markušova 1630-1631, Praha 4 Za dlužníka

........................................................ ..................................................

Ing. Martin Šinský

Kopie: odd. členské a bytové evidence, právní oddělení.

**Splátkový kalendář uznaného dluhu**

Dlužník:

Adresa dlužníka:

Kód bytu (var. symbol):

Výše dlužné částky:

Výše úroků/ poplatků:

Celková výše dluhu:

Výše splátky:  Počet splátek:

První splátka:  Poslední splátka:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Pořadí** | **Datum splatnosti** | **Výše splátky** | **Zaplaceno dne** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |
| 7 |  |  |  |
| 8 |  |  |  |
| 9 |  |  |  |
| 10 |  |  |  |
| 11 |  |  |  |
| 12 |  |  |  |
| 13 |  |  |  |
| 14 |  |  |  |
| 15 |  |  |  |
| 16 |  |  |  |
| 17 |  |  |  |
| 18 |  |  |  |